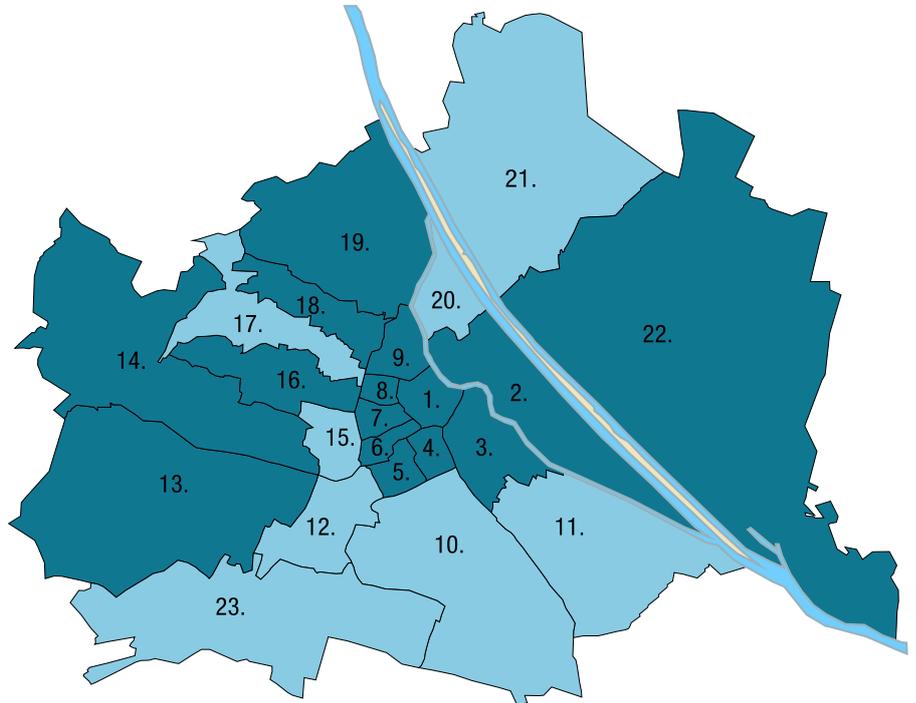


Preisspiegel Wien

Wohnungen Neubau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	22,91	18,86	28,18	23,51
2., Leopoldstadt	17,66	16,06	17,41	17,37
3., Landstraße	16,49	15,87	17,39	16,31
4., Wieden	17,06	14,76	14,37	15,90
5., Margareten	15,85	13,66	k.A.	15,22
6., Mariahilf	19,54	18,70	k.A.	19,40
7., Neubau	18,01	16,96	17,48	17,13
8., Josefstadt	17,13	13,36	14,95	16,70
9., Alsergrund	16,72	17,39	17,35	16,97
10., Favoriten	15,14	13,55	k.A.	14,78
11., Simmering	14,75	13,85	k.A.	14,51
12., Meidling	15,26	13,10	k.A.	14,59
13., Hietzing	16,90	15,61	20,88	16,61
14., Penzing	16,16	12,70	k.A.	15,09
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	15,73	14,62	k.A.	14,99
16., Ottakring	15,31	15,47	11,42	15,24
17., Hernals	15,52	12,31	k.A.	14,75
18., Währing	15,35	16,71	15,85	15,87
19., Döbling	15,92	17,79	19,47	17,55
20., Brigittenau	14,52	13,94	k.A.	14,47
21., Floridsdorf	15,46	13,39	14,31	14,91
22., Donaustadt	16,80	16,95	11,01	16,71
23., Liesing	14,87	14,07	k.A.	14,73

Gesamtanzahl der Objekte: 5602

Datenbasis: November 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.